



COMUNE DI GIOIA TAURO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI

Art. 1. OGGETTO E FINALITÀ

1. L'Amministrazione Comunale, nella consapevolezza che le aree verdi comunali e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, con il presente Regolamento si propone di:
 - coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione;
 - sensibilizzare i cittadini, le imprese, le associazioni, riguardo la tutela e salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale; o stimolare e accrescere il senso di appartenenza; o generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano;
 - creare percorsi di cittadinanza attiva come occasioni d'aggregazione sociale che favoriscono i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano;
 - recuperare spazi verdi pubblici, con finalità sociale, estetico paesaggistica e ambientale, migliorandone l'efficienza e avvalorando il concetto di bene comune;
 - incentivare la collaborazione dei cittadini per la realizzazione, la manutenzione, la gestione e la cura degli spazi pubblici, nei modi previsti negli articoli seguenti.
2. Oggetto del presente Regolamento è l'adozione di aree destinate a verde pubblico, al fine di mantenere e conservare aree pubbliche già sistemate a verde dal Comune e/o riconvertire a verde nuove aree con relativa manutenzione.
3. L'adozione delle aree verdi prevede l'assegnazione ai soggetti individuati all'art. 3, di spazi ed aree verdi di proprietà comunale e nel rispetto delle normativa vigente.
4. L'Amministrazione predispone iniziative idonee per assicurare la più ampia e diffusa conoscenza del presente Regolamento.
5. L'area a verde mantiene le funzioni e le destinazioni previste.

Art. 2. AREE AMMESSE

1. Ai fini dell'adozione del presente regolamento, per "aree a verde pubblico" si intendono: rotatorie, aiuole, piazze o Aree verdi generiche (aiuole –fioriere).

Art. 3. SOGGETTI AMMESSI

1. Le aree e gli spazi indicati all'articolo precedente potranno essere affidati in adozione a:
 - a) cittadini singoli;
 - b) cittadini costituiti in forma associata (associazioni, anche non riconosciute, circoli, comitati, organizzazioni di volontariato);
 - c) soggetti giuridici ed operatori commerciali.

Art. 4. INTERVENTI AMMESSI

1. Le tipologie di intervento sulle aree verdi adottate possono comprendere:
 - a) la manutenzione ordinaria: cioè tutela igienica, pulizia e conferimento dei rifiuti, sfalcio periodico dei prati e relativo conferimento dei rifiuti; lavorazione del terreno ed eventuali concimazioni, cura e sistemazione delle aiuole dei cespugli e delle siepi, annaffiatura e quant'altro necessario alla tutela, cura e manutenzione da definire in funzione delle caratteristiche e della tipologia dell'area verde;
 - b) la manutenzione con migliorie: cioè una nuova progettazione dell'area con la collocazione di fiori, alberi, arbusti e siepi ed eventuale inserimento di nuovi arredi

urbani, impianti di sponsorizzazione della città', il tutto nel rispetto della normativa vigente;

Art. 5. MODALITA' DI RICHIESTA

1. La richiesta di adozione dovrà essere presentata all'ufficio comunale competente, secondo lo schema denominato "Richiesta di adozione area verde " al presente Regolamento.
2. La proposta di adozione dovrà essere corredata dalla richiesta in relazione alla tipologia dell'intervento -
3. Tutte le soluzioni tecniche previste dalla proposta dovranno essere pienamente compatibili con le vigenti normative a livello nazionale, regionale e comunale;
4. L'area data in adozione deve rispondere ai requisiti di razionalità, funzionalità ed armonizzazione con il contesto in cui è inserita o con il programma o con le prescrizioni comunali e di compatibilità con l'interesse generale e di rispetto delle norme di circolazione e sicurezza stradale.

Art 6. MOTIVI OSTATIVI E/O DI REVOCA CONVENZIONE

L'amministrazione comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non accettare la sponsorizzazione se :

- Ravvisa nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- La reputi incettabile per motivi di inopportunità generale escludendo a priori la propaganda politica , sindacale, religiosa, messaggi ed espressioni offensive –
- Qualora lo sponsor- affidatario non dovesse rispettare gli impegni assunti , il comune recederà d'ufficio e previa comunicazione del provvedimento di recesso della convenzione –

Art. 7. OBBLIGHI A CARICO DEI SOGGETTI ADOTTANTI

1. I soggetti adottanti prenderanno in consegna l'area/lo spazio pubblico impegnandosi, a titolo gratuito, alla realizzazione degli interventi di cui all'art. 4. Il tutto, con continuità e prestando la propria opera secondo quanto sottoscritto nell'apposita convenzione senza alterarne in alcun modo le finalità e le dimensioni.
2. Ogni richiesta di variazione, innovazione, dovrà essere sottoposta all'ufficio comunale mediante comunicazione scritta . L'ufficio valuterà la compatibilità.
3. L'area dovrà essere conservata nelle migliori condizioni d'uso e con la massima diligenza.
4. E' a carico del soggetto adottante il mantenimento dell'area verde.
5. Il Comune ha la facoltà di effettuare sopralluoghi per verificare lo stato dei lavori di conservazione e manutenzione delle aree date in adozione;
6. Il soggetto adottante è tenuto a salvaguardare gli impianti esistenti, anche di proprietà di altri soggetti, ed a consentire ogni intervento manutentivo straordinario o di rifacimento;
7. Tutto quanto autorizzato e introdotto e/o messo a dimora sullo spazio pubblico, a cura dell'adottante, si intende acquisito a patrimonio comunale ad eccezione delle eventuali strutture amovibili che, a fine convenzione, dovranno essere rimosse a cura e spese del soggetto adottante.
8. Il soggetto adottante dovrà farsi carico dell'assunzione di ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni causati a terzi derivanti dall'esecuzione degli interventi di cui all'articolo 4.

Art. 8. OBBLIGHI DEL COMUNE

1. Il concorso dell'Amministrazione comunale è finalizzato essenzialmente a mettere a disposizione aree pubbliche.
2. E' esclusa l'erogazione di risorse finanziarie finalizzate a remunerare a qualsiasi titolo le prestazioni lavorative rese dal soggetto adottante.

Art. 9. CARTELLI ISTITUZIONALI DI SPONSORIZZAZIONE

1. Gli affidatari potranno sponsorizzare l'allestimento e la manutenzione delle aree verdi usufruendo della possibilità di promuovere il proprio nome/marchio attraverso cartelli pubblicitari.
2. Il contenuto del cartello deve essere riferito esclusivamente al soggetto adottante e il testo dovrà essere limitato alla scritta "Area verde adottata da (nome del soggetto adottante con eventuale logo)".
3. Nel caso di soggetti affidatari di tipo economico, nel cartello istituzionale potranno essere esposti nome e logo del ramo di attività che l'affidatario intende promuovere ;
4. Le dimensioni massime dei cartelli pubblicitari dei privati sono le seguenti: cm. 45x30 per le aree verdi fino a 50 mq. e cm. 60x45 per quelle di dimensioni superiori-
5. gli impianti istituzionali di valorizzazione e promozione della città, sono consentiti per dimensioni, caratteristiche e tipologie, nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti -
6. Ciascun cartello dovrà essere realizzato con materiale idoneo che nel caso di un eventuale impatto violento non opponga resistenza al veicolo.
7. Nella scelta e nell'abbinamento dei colori si dovranno evitare combinazioni tali da generare confusione con i cartelli della segnaletica stradale.
8. Tali impianti pubblicitari sono esonerati dal pagamento dell'imposta sulla pubblicità.

Art. 10. STIPULA DELLA CONVENZIONE

1. L'adozione si perfeziona attraverso la stipula di una convenzione fra soggetto adottante ed il Comune, secondo lo schema denominato "convenzione di adozione" allegato al presente Regolamento;
2. La durata della convenzione per l'adozione delle aree verdi e spazi pubblici è stabilita in anni 1 (uno) anni decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione stessa, rinnovabile automaticamente di anno in anno, salvo disdetta da comunicarsi almeno trenta giorni prima della scadenza.
3. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di revocare in ogni momento la convenzione di adozione, per ragioni di interesse pubblico, per cambio di destinazione d'uso o per modificazioni dell'area data in adozione e per mancata ottemperanza alle disposizioni contenute nel presente Regolamento.
4. Il soggetto adottante può recedere in ogni momento dalla convenzione previa comunicazione scritta che dovrà pervenire all'ufficio comunale competente con un anticipo di almeno 30 (trenta) giorni.
5. Eventuali interventi pubblici o di enti erogatori di servizio per sistemazione e/o manutenzione di impianti o servizi/sottoservizi non comportano sospensione della convenzione la cui durata resta immutata.

Art. 11. RESPONSABILITÀ-

1. Il soggetto adottante, per la gestione delle aree verdi, si assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di realizzazione degli interventi di gestione o manutenzione. Le eventuali ditte o imprese chiamate ad effettuare i lavori di manutenzione , siano in regola con i contributi di Legge previsti per i lavoratori.

ALLEGATO - RICHIESTA DI ADOZIONE DI AREE VERDI

Al Comune di Gioia Tauro
Via Trento
89013 Gioia Tauro

Oggetto: RICHIESTA DI ADOZIONE DI AREE VERDI

Il sottoscritto _____ nato a _____ Prov. _____, il
_____ residente nel di Comune _____ Prov. _____
Via _____ n. _____ Codice Fiscale / Partita IVA _____
tel cell. _____ . e-mail _____
in qualità di:

referente del gruppo/associazione

.....

rappresentante legale della ditta

.....

cittadino singolo

CHIEDE

l'adozione dell'area verde di proprietà comunale ubicata in

A tal fine DICHIARA

di aver preso visione e di accettare e rispettare incondizionatamente le disposizioni del Regolamento per l'adozione di aree verdi pubbliche del Comune di GIOIA TAURO , nonché disponibile sin da ora alla sottoscrizione della relativa convenzione

SI IMPEGNA A

- rispettare il Regolamento ;
 - rispettare le norme contenute nella convenzione;
 - rispettare le ulteriori eventuali prescrizioni impartite dal settore tecnico del Comune; ·
- non cagionare danni a persone o cose nel periodo dell'affidamento dell'area.

Firma

.....

ALLEGATO – CONVENZIONE DI ADOZIONE

Il giornodel mese di dell'anno nella sede
Comunale, sita in via Trento n 57;

Il COMUNE DI GIOIA TAURO nella persona di, in
qualità di FUNZIONARIO del Settore Tecnico, in esecuzione del Regolamento per l'adozione di
aree verdi pubbliche del Comune di GIOIA TAURO, concede in adozione l'area verde
denominata, sita in via

E il signella qualità dinato a
..... Prov., il residente nel Comune
di..... Prov Via n. Codice
Fiscale / Partita IVA tel. cell.
e-mail

secondo quanto sotto indicato:

Il soggetto adottante, in data ha presentato al Settore tecnico del
Comune , la richiesta di adozione della seguente area a verde pubblico di proprietà comunale
ubicata in Viale/Via/Piazza
periodo di anni 1 (uno) rinnovabili , decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione
nel rispetto delle condizioni stabilite dal Regolamento per l'adozione di aree pubbliche del
comune di Gioia Tauro -

L'affidamento in adozione è regolamentato, nei diritti e nei doveri, dal “Regolamento per
l'adozione di aree verdi pubbliche del comune di Gioia Tauro ”, approvato con delibera
copia di detto Regolamento è allegata alla presente convenzione è precisamente si impegna :

- Ad eseguire le opere di manutenzione dell'area sopra citata per la estirpazioni
erbacce, pulizie da carta , bottiglie , sigarette , fazzoletti, ecc .
- Taglio del manto erboso ove presente ogni volta che se ne rende necessario in modo
tale che lo stesso non eccede l'altezza di centimetri 15;
- L'innaffiatura periodica in modo particolare durante la stagione estiva ;
- Potature stagionali e/o di contenimento dei soli arbusti ;
- _____ -

· Al termine dell'affidamento il soggetto adottante è tenuto alla riconsegna dell'impianto
libero da persone o cose e senza nulla a pretendere per opere di risanamento o miglioria, né
per altra causa riguardante l'impianto;

La presente convenzione viene redatta in duplice copia: una per ciascuna delle parti contraenti.

Il soggetto adottante

per il Comune